



**Finca Doña Agustina**

Finca  
3 dormitorios  
Un cuarto de baño  
🏠 200 m<sup>2</sup>  
🌳 6.01 hectáreas

**REF: IA 2103**

**Purchena**

**180.000€**

Una finca en plena producción con almendros y olivos disponible y en venta en el valle de Almanzora. La finca incluye una casa y dos parcelas. La casa de una planta consta de un amplio salón con chimenea, cocina, tres dormitorios y un baño. La propiedad también tiene un garaje con otra chimenea y dos trasteros adicionales. En el exterior hay un patio que ofrece bonitas vistas del valle. Al otro lado de la carretera de la casa se encuentra la primera parcela más grande de aproximadamente 50,000 m<sup>2</sup>, completamente vallada y completa con balsa de agua y almacén. Esta tierra tiene un sistema de riego controlado electrónicamente que funciona completamente para regar los almendros y los olivos. El agua se suministra desde un pozo cercano y se almacena en dos grandes balsas de agua que pertenecen a la propiedad. La segunda parcela más pequeña de aproximadamente 9,665m<sup>2</sup> y otra balsa de agua más grande se encuentran junto a la carretera principal a Somontin. El propietario estima que hay aproximadamente 1500 almendros y 500 olivos. La finca está ubicada en la frontera del pueblo de Purchena y la carretera al pueblo de Somontin.

REF: IA 2103

