



Local Martos

Local Comercial

 1,900 m²

 1,550 m²

REF: IA 2137

Huercal-Overa

225.000€

Grande local comercial en venta en una ubicación privilegiada cerca de la autovía A7 cerca de Huercal-Overa (Almería) .Distribuido en tres plantas que consta de un grande área comercial en la planta baja principal, un área de sótano y un área de planta alta. La primera planta tiene un amplio espacio comercial, espaciosa área de oficinas y dos baños. La planta sótano cuenta con más espacio comercial y acceso a zona de muelle de carga y almacén, la planta superior cuenta con más espacio comercial, otra oficina con vista panorámica de la tienda y también una sala con cocina. La superficie de la tienda en total es aproximadamente 1900m2 incluyendo las oficinas etc En el exterior hay mucho espacio de parking para los clientes y acceso a una zona de carga. El local está disponible por motivos de jubilación con el propietario trabajando aquí con una tienda de muebles desde hace unos 25 años La tienda se encuentra en una buena zona para atraer clientes, cerca de la autovía y da servicio al Valle del Almanzora, con localidades como Albox, Arboleas, Zurgena y Huercal-Overa y la costa y más allá.

REF: IA 2137

