

Local Comercial

 108 m<sup>2</sup>

**REF: IA 2222**



**Bar Cafeteria Velazquez**

**Albox**

**150.000€**

Un bar / restaurante muy limpio, bien iluminado y moderno en venta en Albox. En el interior, el bar es grande y espacioso, con mesas para acomodar cómodamente a 28 comensales o más y es ideal para organizar fiestas, celebraciones y eventos. El área detrás del bar es espacioso y proporciona un área para trabajar fácilmente. El bar también cuenta con un nuevo sistema de aire acondicionado instalada en agosto de 2022. La cocina está equipada con equipo de acero inoxidable que incluyen horno de gas, campana extractora, parrilla y fregadero y área de preparación. Hay un área de almacenamiento con frigorífico. El bar cuenta con un baño para discapacitados/mujeres parcialmente cubierto por privacidad y un baño separado para hombres. También existe la posibilidad de tener mesas al aire libre en la calle con espacio para hasta cuatro mesas y hay un toldo para dar sombra en el verano. El bar está bien decorado y requiere muy poco trabajo y está prácticamente listo para abrir. Situado en una concurrida calle residencial del barrio de la Loma de Albox con vecinos colegio y centro de salud cerca proporcionando a los clientes potenciales.

REF: IA 2222

