

Local Comercial

 90 m²

REF: IA 2227



Local Aromas

Olula del Rio

115.000€

Un local comercial con un negocio bien establecido que cuenta actualmente con un salón de estética y perfumería a la venta en el pueblo de Olula Del Rio aquí en el Valle de Almanzora. La tienda tiene un mostrador de recepción en la entrada y conduce a una sala de espera privada. El salón es adaptado actualmente para ofrecer una amplia gama de tratamientos de belleza que incluyen depilación con cera fría y caliente, manicura, tratamientos faciales, corporales y láser. El salón ha sido bien diseñado y decorado y tiene una buena característica con bloques de vidrio que brindan mucha luz. A lo largo de un pasillo hay cinco salas independientes para diversos tratamientos de belleza. También hay un solárium que cuenta con un trastero, una oficina con armarios empotrados y un baño con ducha y calentador de agua y cuenta con una puerta más ancha para el acceso de minusválidos. Dos de las salas de tratamiento contiguas también tienen armarios empotrados y una cabina de ducha compartida con puertas plegables que dan acceso desde ambas salas. El local se entregará sin maquinaria, equipo y productos de la tienda que muestran en las fotos pero la mayoría de los muebles de tienda y oficina y posiblemente el solárium se incluirá en la venta. El diseño del salón permite flexibilidad y adaptación para otro tipo de tratamientos médicos y asistenciales en el mismo recinto. La tienda tiene un espacio comercial moderno y bien iluminado dividido en dos niveles que vende actualmente cosméticos y perfumes y es independiente del salón. El local cuenta con calefacción, aire acondicionado y hay un sistema de música instalado. La tienda y el salón están disponibles debido a la jubilación del propietario actual y es muy conocida en la zona habiendo comerciado durante muchos años en la localidad. El pueblo de Olula del Río es uno de las principales localidades comerciales del Valle del Almanzora con una buena zona de captación con los pueblos de Macael y Purchena también cercanos.

REF: IA 2227

