


Local Comercial

 154 m²

REF: IA 2228



Local Pub Cordobes

Albox

220.000€

Un local comercial que actualmente se comercializa como un popular y conocido pub bar en venta en Plaza Nueva en el centro de Albox que brinda una gran oportunidad de negocio. El bar tiene entrada en la plaza y tiene espacio para mesas al aire libre en la calle. Los escalones conducen a la entrada del bar y hay un pequeño patio al aire libre con sombra a la derecha con espacio para sillas y mesas. En el interior, el bar es muy espacioso con espacio para estar de pie y puede acomodar cómodamente hasta veintiocho clientes sentados con áreas de estar separadas y tiene espacio para un área de juegos, dardos, bar de fútbol, etc. La larga y ancha barra de madera proporciona más asientos al frente y un buen espacio para trabajar detrás de la barra. El área de la cocina está al lado de la barra y es lo suficientemente grande como para diseñar una buena área de trabajo con espacio de almacenamiento. La cocina también conduce a una segunda área de bar que da servicio a las terrazas traseras. Un pasillo desde el bar tiene dos baños separados para hombres y mujeres y conduce a dos terrazas traseras más. La primera es una terraza cubierta grande con su propio bar que da servicio a esta área. Esta terraza tiene ventanas corredoras grandes que se pueden abrir y puede acomodar fácilmente hasta treinta clientes sentados y una segunda terraza al aire libre tiene espacio para hasta veinte personas. Esta área trasera también tiene una entrada desde la calle y hay una escalera de metal que baja a la Rambla que puede proporcionar un montón de parking. El bar actualmente tiene cámaras de seguridad en todo el local. Es un negocio bien establecido y actualmente es muy popular entre la clientela más joven del pueblo con mucho potencial como bar restaurante y para organizar eventos, celebraciones, cumpleaños, comuniones etc. La venta no incluye los muebles ni equipo u lo de la cocina que se muestran en las fotos. El bar está en una excelente ubicación, ya que se encuentra en una de las plazas más concurridas del centro del pueblo de Albox, al lado de la avenida con sus tiendas, bancos, etc.

REF: IA 2228

