



**Cortijo Lugarico**

Cortijo  
3 dormitorios  
Un cuarto de baño  
🏠 350 m<sup>2</sup>  
🏠 5,480 m<sup>2</sup>

**REF: IA 2232**

**Las Pocicas**

**195.000€**

Se vende un cortijo bonito de dos plantas en Las Pocicas cerca de Albox. El cortijo se encuentra en un lugar muy tranquilo rodeado de naturaleza con jardines y una variedad de árboles y arbustos, incluidos almendros y olivos. Una puerta doble se abre a un camino de entrada que conduce a la propiedad que tiene un garaje, la casa principal y una cortijo más pequeño. El garaje en el lado derecho de la propiedad cuenta con una chimenea y una mini cocina y espacio para comer. Escaleras conducen a la casa principal con el baño a la derecha, equipado con muebles de tocador, armario pequeño y un plato de ducha. Una despensa se encuentra en la parte superior de las escaleras y una puerta conduce a la cocina, el comedor y el salón combinados con chimenea. A la izquierda del salón hay un pasillo que conduce a la puerta principal con dormitorios a ambos lados del pasillo. Un tercer dormitorio está ubicado al lado del salón y tiene escaleras que conducen a dos habitaciones más en buenas condiciones para proporcionar más espacio habitable. En el lado izquierdo de la casa hay un cortijo más pequeño adjunto e independiente que necesita renovación y actualmente se usa para almacenamiento y cobertizo de madera. Esta cabaña tiene dos puertas y cuatro habitaciones en la planta baja y una habitación en la planta superior y en general está en buenas condiciones. El agua viene de la fuente Santa Barbara para la casa y el terreno. Al lado de la casa hay un espacio que podría convertirse en una cochera para estacionamiento. Una propiedad muy privada cerca del pueblo de Las Pocicas que tiene una panadería, tienda, bares, escuela, médico y una fabulosa piscina municipal durante los meses de Julio y Agosto. El pueblo de Albox con todas las comodidades está a solo 15 minutos en coche.

REF: IA 2232

