



**Villa Cisnares**

Chalet

3 dormitorios

2 cuartos de baño

 124 m<sup>2</sup>

 1.1998 hectáreas

**REF: IA 2240**

**Los Cerricos**

**235.000€**

Se vende una villa de tres dormitorios en la zona de Los Cerricos, aquí en la parte norte de Almería Provincia. Esta propiedad es una excelente opción para cualquiera que busque paz y tranquilidad en una hermosa zona rural rodeada de almendros y vistas a la montaña. La Villa ha sido construida con los mejores materiales y en el exterior tiene un camino de entrada totalmente hormigonado que incluye una cochera con espacio para tres coches, un trastero, un jardín parcialmente amurallado y un patio con una bonita terraza con losas en la entrada de la Villa. En la parte trasera de la villa hay una bonita área de picnic/barbacoa con mesa y bancos y arboles frutales y un muro decorativo de piedra.

El interior de la villa tiene un amplio salón con chimenea, combinado con un comedor y una cocina moderna conectada al salón. Un pasillo desde el salón conduce a los tres dormitorios y un baño a la izquierda con tocador y una ducha con bloques de vidrio. El dormitorio principal tiene vestidor y baño privado con bañera y un bonito lavabo con azulejos decorativos. Los tres dormitorios tienen instalados radiadores eléctricos de bajo consumo y el comedor también cuenta con un radiador eléctrico de bajo consumo. La villa tiene mosquiteras instaladas en todas partes y un sistema de alarma de seguridad instalado. La villa se venderá con todos los muebles incluidos, así como con la piscina desmontable, ideal para los meses de verano. La Villa está ubicada en una gran parcela rodeada de naturaleza y con almendros cuidados y mantenidos por un vecino.

El pueblo de Los Cerricos está a poca distancia en coche y tiene un par de bares. Los pueblos más grandes de Oriá y Chirivel están a veinte minutos en coche. Desde Chirivel también hay buen acceso a la autovía hacia Lorca, Murcia, Alicante y en sentido contrario Baza y Granada.

REF: IA 2240

