



Casa de Campo 2 dormitorios Un cuarto de baño

320 m<sup>2</sup>

459 m<sup>2</sup>

**REF: IA 2257** 

## **Albox**

63.000€

Una buena casa de campo de dos plantas con mucho potencial en venta en la zona de Albox. La propiedad adosada cuenta con un patio abierto al frente que ofrece bonitas vistas. Al entrar en la planta baja, la casa tiene un amplio salón con dos dormitorios dobles en cada lado. El salón conduce a la zona de cocina con chimenea y un cuarto de baño espacioso con plato de ducha y lavabo .Un pasillo conduce a un pequeño trastero con espacio para el calentador de agua y una puerta con acceso a un patio interior muy pequeño.

Al lado del salón hay una despensa con muebles y las escaleras que conducen a dos amplias habitaciones ideales para dormitorios adicionales, segundo baño, espacio de oficina, etc.

En el exterior, en la parte trasera de la propiedad hay un área cerrada con dos almacenes que actualmente se utilizan para criar gallinas. Esta área podría transformarse fácilmente en un bonito jardín privado que proporcione un espacio exterior seguro para mascotas, etc. También en la parte trasera de la propiedad hay dos depósitos de agua y otro almacén que se podría destinar a diversos usos o se podría convertir en un pequeño apartamento independiente con cochera al fondo del almacén.

Una propiedad muy versátil ubicada en una zona rural a la que se llega por una buena carretera pero a sólo cinco minutos en coche del pueblo principal de Albox.

El pueblo de Albox tiene todos los servicios con muchos bares y restaurantes y muchas actividades durante todo el año. Es muy conocido por su mercado semanal de los martes y tiene buen acceso a la autovía para el resto del Valle del Almanzora, la costa y los aeropuertos de Almería, Alicante y Murcia.



## **REF: IA 2257**











