



Cortijo Perla

Cortijo
3 dormitorios
Un cuarto de baño
🏠 253 m²
🏡 407 m²

REF: IA 2262

Arboleas

105.000€

Un espacioso Cortijo de dos plantas disponible para la venta en la zona de Arboleas aquí en la provincia de Almería. El Cortijo está en muy buenas condiciones y con algunos trabajos de restauración sería una casa muy bonita. A la izquierda de la propiedad hay una parcela útil de Terreno urbano hormigonado de aproximadamente 200 m² que proporciona espacio para patio, aparcamiento, piscina, etc. Esta zona también cuenta con un pequeño espacio para perrera.

Al entrar, el Cortijo tiene una amplia zona de recepción con un dormitorio doble a la derecha y dos dormitorios interconectados a la izquierda. El área de recepción conduce a un salón con chimenea y a las escaleras que llevan al segundo piso. Más allá del salón hay otro salón con despensa y una habitación independiente destinada a cocina. Este salón tiene acceso a un patio que contiene un espacioso lavadero con lavabo, WC y plato de ducha. A la izquierda del salón una puerta conduce a un pasillo con cuarto de baño con WC, bide, lavabo y bañera a la izquierda y a la derecha un tercer salón con chimenea. El pasillo también cuenta con una puerta que conduce al patio exterior.

Arriba, la propiedad tiene el beneficio de un techo nuevo y hay cuatro habitaciones en buenas condiciones y también una bonita terraza con vistas a los alrededores. El Cortijo tiene muchas características tradicionales con azulejos típicos españoles, vigas de madera, mármol, y puertas y ventanas de madera. .

El cortijo tiene una parcela de aproximadamente 407 m². Situada en una calle tranquila en la popular zona de La Perla con el pueblo de Arboleas cerca y buen acceso por carretera para el resto de la El Valle del Almanzora y la costa que se encuentran a unos treinta minutos en coche.

Arboleas tiene todas las comodidades, incluido un nuevo centro de salud y tiene muchas actividades y fiestas, etc., durante todo el año.

REF: IA 2262

