

Cortijo

Un cuarto de baño

 199 m²

 1,163 m²

REF: IA 2323



Cortijo Padrino

Arboleas

67.000€

Se vende un cortijo adosado de dos plantas a las afueras de Arboleas. La propiedad necesita reformas, lo que permite mayor flexibilidad en el diseño y la distribución. Se han realizado algunas reformas en la fachada y se han instalado varias vigas nuevas. La planta baja cuenta con una puerta de entrada principal que da a un recibidor. A la derecha del recibidor hay dos habitaciones comunicadas, ideales como dormitorios o para una cocina y un comedor. A la izquierda se encuentra la cocina actual con despensa y escaleras que suben a la segunda planta. Tras el recibidor hay un amplio salón con chimenea y un baño. El salón tiene actualmente una puerta abierta con acceso a un jardín. Frente al jardín de la propiedad se encuentra un antiguo almacén de aproximadamente 196m² que, de ser demolido, proporcionaría un amplio espacio exterior para una zona de jardín y piscina. Alternativamente, el almacén podría ser renovado y utilizado como trastero,garaje etc.

La planta superior del cortijo, a la derecha de las escaleras, cuenta con un amplio dormitorio en la parte delantera de la propiedad. A la izquierda de las escaleras hay una zona desnivelada con un gran ventanal, ideal como salón, y otra habitación en la parte delantera de la propiedad que podría ser un dormitorio.

El cortijo goza de una ubicación elevada y el jardín frente a la propiedad ofrece bonitas vistas a la Rambla y al pueblo de Arboleas. El cortijo es adosado, pero goza de privacidad, ya que la propiedad vecina está a un lado.

El pueblo de Arboleas está cerca y hay buen acceso por carretera al resto del Valle del Almanzora y a la costa, que está a unos treinta minutos en coche.

Arboleas cuenta con todos los servicios, incluyendo un nuevo centro de salud, y ofrece una gran variedad de actividades y fiestas durante todo el año.

REF: IA 2323

